



# CONSORZIO DI BONIFICA DELLA SARDEGNA CENTRALE NUORO

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA N° 50

**OGGETTO:** LAVORI 'INSTALLAZIONE STRUMENTI DI MISURA ALL'UTENZA DEL COMPENSORIO IRRIGUO DEL CONSORZIO DI BONIFICA DELLA SARDEGNA CENTRALE AG\_AGR\_018' (CUP I77B17000130006, CIG 9146310DC5): APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N. 2.

Il giorno 06/06/2024, il sottoscritto Ing. Sebastiano Bussalai in qualità di Dirigente dell' AREA TECNICA dell'intestato Consorzio;

VISTA la L.R. n. 6/2008 e s.m. e i. (Legge quadro in materia di Consorzi di bonifica);

VISTO l'art. 27 del vigente Statuto consortile, che individua le funzioni del Dirigente di area consortile;

VISTO il d.lgs. n. 50/2016 s ss.mm. e ii. – Codice degli appalti pubblici;

VISTO il D.M. n. 49/2018;

PREMESSO CHE:

- con Determinazione del Direttore Generale del Servizio Programmazione e Governance dello Sviluppo Rurale dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura e R.A.P. n. 22184/743 del 04.12.2017, il Consorzio è stato delegato all'attuazione dell'intervento denominato "Installazione strumenti di misura all'utenza nel comprensorio irriguo del Consorzio di Bonifica della Sardegna Centrale", Codice intervento AG\_AGR\_018, per l'importo di finanziamento pari ad Euro 900.000,00 a valere sul Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020, Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna, stipulato in data 29.07.2016, Linea d'Azione 3.b.3.1, D.G.R. n. 35/37 del 18.07.2017 e n. 50/27 del 07.11.2017;

- al detto intervento è stato attribuito, ai sensi delle norme di legge vigenti in materia, il seguente CUP: I77B17000130006;

- con determinazione del Dirigente dell'Area Tecnica consortile (D.D.A.T.) n. 60 del 25.05.2020, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica a firma dell'ing. Davide Pani; il progetto definitivo, a firma dell'ing. Francesco Bullitta è stato approvato con D.D.A.T. n. 64 del 23.03.2022 per l'importo complessivo pari a € 900'000,00, di cui € 648'110,70 per lavori a misura, € 18'717,32 per il servizio di progettazione esecutiva, € 7'791,17 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 225'380,81 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- a seguito di espletamento di procedura aperta, indetta ai sensi degli artt. 59 comma 1 e 60 del d.lgs. n. 50/2016, con determinazione del Dirigente dell'Area Tecnica consortile n. 133 del 04.07.2022, è stata disposta l'aggiudicazione dell'appalto integrato per l'attuazione dell'intervento in oggetto a favore del Raggruppamento Temporaneo di Imprese Semplice S.r.l. (mandataria) – Tecnostruzioni S.r.l. (mandante) per un importo complessivo pari a € 622'806,65 al netto del ribasso offerto in sede di gara del 7,77%, di cui € 597'752,50 per lavori a misura, € 7'791,17 per oneri di sicurezza ed € 17'262,98 per il servizio di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, oltre oneri di legge; CIG 9146310DC5;

- il relativo contratto d'appalto Rep. 4382 registrato a Nuoro il 14.09.2022 al n. 3498 serie 1T, è stato sottoscritto in data 14.09.2022;

- con determinazione del Dirigente dell'Area Tecnica consortile n. 1 del 12.01.2023, è approvato il progetto esecutivo, a firma del progettista indicato dall'RTI in sede di gara - ACS International Engineering S.R.L. con sede in Castel Gandolfo (RM);

RICHIAMATA la Determinazione del Dirigente dell'Area Tecnica n. 124 del 25.07.2023, con la quale è stata approvata, per quanto di competenza, la Perizia Suppletiva e di Variante n.1 ed il relativo atto di sottomissione n.1, di importo aggiuntivo pari a 34,304.59 € che eleva l'importo complessivo del contratto a € 657'111,25;

DATO ATTO che:

- con nota n. CB\_61\_se del 09.02.2024 acquisita al prot. consortile n. 630 del 09.02.2024, il RTI comunicava l'avvenuta ultimazione dei lavori;

- con verbale del 21.02.2024 il Direttore dei Lavori, ha effettuato l'accertamento sommario della regolarità delle opere ed ha certificato, sulla scorta di quest'ultimo l'avvenuta conclusione dei lavori entro i termini contrattuali;

CONSIDERATO che, al fine di consentire l'assestamento contabile degli importi derivanti dall'esecuzione delle opere effettivamente eseguite, nonché contabilizzare, contestualmente, alcuni materiali forniti a piè d'opera dal RTI, il Direttore dei Lavori ha redatto la Perizia di variante e assestamento contabile n.2 ai sensi dell'art. 106 c. 2 lett. b) del d.lgs. n.50/2016, datata aprile 2024, di importo complessivo netto contrattuale pari a €. 637.032,87, in diminuzione rispetto all'importo contrattuale stabilito dall'atto di sottomissione n. 1, come da quadro economico e di raffronto appresso riportato:

	QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI	Progetto Esecutivo	Perizia Suppletiva e di Variante n.1	Perizia di Assestamento	Variazioni Perizia Assestamento-PSV n.1(+/-)
<b>A)</b>	<b>Importo complessivo dell'appalto al netto del ribasso d'asta (A1+A2+A3)</b>	<b>622 806.65 €</b>	<b>657 111.25 €</b>	<b>637 032.87 €</b>	<b>-20 078.38 €</b>
A1.a	Importo complessivo lavori a base d'asta	648 110.70 €	680 088.26 €	658 318.36 €	-21 769.90 €
A1.b	<i>A dedurre ribasso d'asta del 7.77% sui lavori</i>	<i>50 358.20 €</i>	<i>52 842.86 €</i>	<i>51 151.34 €</i>	<i>-1 691.52 €</i>
<b>A1)</b>	<b>Importo complessivo lavori al netto del ribasso d'asta</b>	<b>597 752.50 €</b>	<b>627 245.40 €</b>	<b>607 167.02 €</b>	<b>-20 078.38 €</b>
<b>A2)</b>	<b>Importo a corpo per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)</b>	<b>7 791.17 €</b>	<b>12 602.86 €</b>	<b>12 602.86 €</b>	-
A3a	Importo corrispettivo progettazione esecutiva e redazione dei piani di sicurezza a base d'appalto	18 717.32 €	18 717.32 €	18 717.32 €	-
A3b	<i>A dedurre ribasso d'asta del 7,77% sul corrispettivo progettazione esecutiva e redazione piani di sicurezza</i>	<i>1 454.34 €</i>	<i>1 454.34 €</i>	<i>1 454.34 €</i>	-
<b>A3)</b>	<b>Corrispettivo progettazione esecutiva e redazione dei piani di sicurezza al netto del ribasso d'asta</b>	<b>17 262.98 €</b>	<b>17 262.98 €</b>	<b>17 262.98 €</b>	-
<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	<b>277 193.34 €</b>	<b>242 888.75 €</b>	<b>262 967.13 €</b>	<b>20 078.38 €</b>
B1	Rilievi accertamenti e indagini	2 440.00 €	2 283.84 €	2 283.84 €	-
B2	Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche art.111 com.1-bis, D.lgs. 50/2016	2 440.00 €	2 440.00 €	2 440.00 €	-
B3	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
B4	Allacciamenti ai pubblici servizi	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
B5	Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali (art. 29 D.L. 4/2022; ex art. 133 comma 6 D.Lgs 163/06)	13 000.00 €	13 000.00 €	60 000.00 €	47 000.00 €
B6	Accantonamento per transazioni e accordi bonari ex artt. 239 e 240 D.lgs 163/2006	5 000.00 €	5 000.00 €	5 000.00 €	-
B7	Spese tecniche	41 618.04 €	43 603.82 €	46 918.42 €	3 314.60 €
a)	<i>Incentivi per funzioni tecniche art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016 (2% A1 + A2)</i>	<i>13 118.04 €</i>	<i>13 853.82 €</i>	<i>13 418.42 €</i>	<i>-435.40 €</i>
b)	<i>Spese per attività tecnico-amministrative connesse all'esecuzione dell'intervento: R.U.P., supporto al R.U.P., verifica e validazione, D.L. e CSE, collaudo tecnico-amministrativo</i>	<i>25 000.00 €</i>	<i>26 250.00 €</i>	<i>30 000.00 €</i>	<i>3 750.00 €</i>
c)	<i>Collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici</i>	<i>3 500.00 €</i>	<i>3 500.00 €</i>	<i>3 500.00 €</i>	-
B8	Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77 comma 10, D.lgs. 50/2016)	1 000.00 €	0.00 €	0.00 €	-
B9	Spese per pubblicità	3 500.00 €	3 500.00 €	3 500.00 €	-
B10	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	138 629.90 €	146 176.91 €	141 759.66 €	-4 417.24 €
a)	<i>IVA 22% sull'importo complessivo dei lavori (22% A1 + A2)</i>	<i>133 219.61 €</i>	<i>140 766.62 €</i>	<i>136 349.37 €</i>	<i>-4 417.24 €</i>
b)	<i>CNPAIA 4% su onorari progettazione (4% A3)</i>	<i>690.52 €</i>	<i>690.52 €</i>	<i>690.52 €</i>	-
b)	<i>IVA 22% su onorari progettazione, collaudi e Inarcassa (22% A3 + B7c + B10b)</i>	<i>4 719.77 €</i>	<i>4 719.77 €</i>	<i>4 719.77 €</i>	-
B11	Imprevisti, arrotondamenti	69 565.41 €	26 884.18 €	1 065.20 €	-25 818.98 €
	<b>TOTALE</b>	<b>900 000.00 €</b>	<b>900 000.00 €</b>	<b>900 000.00 €</b>	

VISTA la Perizia di variante e assestamento contabile n.2 ed il relativo atto di sottomissione n.2 sottoscritto per accettazione dal RTI Semplice S.R.L. – Tecnostruzioni S.R.L. in data 24.04.2024;

VISTA la Relazione del RUP ing. Davide Pani “Relazione del RUP sulla Perizia di variante e assestamento contabile”, con la quale si rileva la necessità di approvare detta Perizia di variante e assestamento contabile n.2 - ritenuta ammissibile ai sensi dell'art. 106, comma 2 lett. b), del d.lgs. n. 50/2016 - al fine di consentire l'assestamento contabile degli importi derivanti dall'esecuzione delle opere effettivamente eseguite, nonché contabilizzare alcuni materiali forniti a piè d'opera dal suddetto RTI;

VISTA la nota n. 11413 del 06.05.2024, acquisita al protocollo consortile n. 3198, con la quale la Direzione Generale, Servizio Territorio Rurale Agro-Ambiente e Infrastrutture comunicava il parere favorevole all'approvazione della Perizia di variante e di assestamento contabile n.2;

VISTO il Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2024, approvato dal Consiglio dei Delegati dell'Ente con Deliberazione n. 9 del 07.12.2023 (esecutiva con provvedimento dell'Organo di controllo n. 296 del 05.01.2024);

ACQUISITA l'attestazione di copertura finanziaria a valere sull'impegno n. 1561/2017 - capitolo di spesa n. 801175 (UPB 21) Bilancio dell'esercizio 2024, conto residui;

RITENUTO, su proposta del RUP, di approvare la Perizia di variante e assestamento contabile n.2 dei lavori in oggetto ai fini dell'emissione del conto finale dei lavori ed al successivo completamento delle verifiche di regolare esecuzione delle opere tutt'ora in corso di esecuzione;

#### D E T E R M I N A

- sulla base di quanto esposto in premessa, di approvare, per quanto di competenza, la Perizia suppletiva e di variante n. 2, predisposta dal Direttore dei Lavori Ing. Francesco Bullitta, in relazione ai lavori di cui all'intervento denominato "Installazione strumenti di misura all'utenza nel comprensorio irriguo del Consorzio di Bonifica della Sardegna Centrale", Codice intervento AG\_AGR\_018 (CUP I77B17000130006, CIG 9146310DC5) riportante il seguente quadro economico di raffronto:

	QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI	Progetto Esecutivo	Perizia Suppletiva e di Variante n.1	Perizia di Assestamento	Variazioni Perizia Assestamento-PSV n.1(+/-)
<b>A)</b>	<b>Importo complessivo dell'appalto al netto del ribasso d'asta (A1+A2+A3)</b>	<b>622 806.65 €</b>	<b>657 111.25 €</b>	<b>637 032.87 €</b>	<b>-20 078.38 €</b>
A1.a	Importo complessivo lavori a base d'asta	648 110.70 €	680 088.26 €	658 318.36 €	-21 769.90 €
A1.b	<i>A dedurre ribasso d'asta del 7.77% sui lavori</i>	<i>50 358.20 €</i>	<i>52 842.86 €</i>	<i>51 151.34 €</i>	<i>-1 691.52 €</i>
<b>A1)</b>	<b>Importo complessivo lavori al netto del ribasso d'asta</b>	<b>597 752.50 €</b>	<b>627 245.40 €</b>	<b>607 167.02 €</b>	<b>-20 078.38 €</b>
<b>A2)</b>	<b>Importo a corpo per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)</b>	<b>7 791.17 €</b>	<b>12 602.86 €</b>	<b>12 602.86 €</b>	-
A3a	Importo corrispettivo progettazione esecutiva e redazione dei piani di sicurezza a base d'appalto	18 717.32 €	18 717.32 €	18 717.32 €	-
A3b	<i>A dedurre ribasso d'asta del 7,77% sul corrispettivo progettazione esecutiva e redazione piani di sicurezza</i>	<i>1 454.34 €</i>	<i>1 454.34 €</i>	<i>1 454.34 €</i>	-
<b>A3)</b>	<b>Corrispettivo progettazione esecutiva e redazione dei piani di sicurezza al netto del ribasso d'asta</b>	<b>17 262.98 €</b>	<b>17 262.98 €</b>	<b>17 262.98 €</b>	-
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	<b>277 193.34 €</b>	<b>242 888.75 €</b>	<b>262 967.13 €</b>	<b>20 078.38 €</b>
B1	Rilievi accertamenti e indagini	2 440.00 €	2 283.84 €	2 283.84 €	-
B2	Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche art.111 com.1-bis, D.lgs. 50/2016	2 440.00 €	2 440.00 €	2 440.00 €	-
B3	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
B4	Allacciamenti ai pubblici servizi	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
B5	Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali (art. 29 D.L. 4/2022; ex art. 133 comma 6 D.Lgs 163/06)	13 000.00 €	13 000.00 €	60 000.00 €	47 000.00 €
B6	Accantonamento per transazioni e accordi bonari ex artt. 239 e 240 D.lgs 163/2006	5 000.00 €	5 000.00 €	5 000.00 €	-
B7	Spese tecniche	41 618.04 €	43 603.82 €	46 918.42 €	3 314.60 €
a)	<i>Incentivi per funzioni tecniche art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016 (2% A1 + A2)</i>	<i>13 118.04 €</i>	<i>13 853.82 €</i>	<i>13 418.42 €</i>	<i>-435.40 €</i>
b)	<i>Spese per attività tecnico-amministrative connesse all'esecuzione dell'intervento: R.U.P., supporto al R.U.P., verifica e validazione, D.L. e CSE, collaudo tecnico-amministrativo</i>	<i>25 000.00 €</i>	<i>26 250.00 €</i>	<i>30 000.00 €</i>	<i>3 750.00 €</i>
c)	<i>Collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici</i>	<i>3 500.00 €</i>	<i>3 500.00 €</i>	<i>3 500.00 €</i>	-
B8	Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77 comma 10, D.lgs. 50/2016)	1 000.00 €	0.00 €	0.00 €	-

B9	Spese per pubblicità	3 500.00 €	3 500.00 €	3 500.00 €	-
B10	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	138 629.90 €	146 176.91 €	141 759.66 €	-4 417.24 €
a)	IVA 22% sull'importo complessivo dei lavori (22% A1 + A2)	133 219.61 €	140 766.62 €	136 349.37 €	-4 417.24 €
b)	CNPAIA 4% su onorari progettazione (4% A3)	690.52 €	690.52 €	690.52 €	-
b)	IVA 22% su onorari progettazione, collaudi e Inarcassa (22% A3 + B7c + B10b)	4 719.77 €	4 719.77 €	4 719.77 €	-
B11	Imprevisti, arrotondamenti	69 565.41 €	26 884.18 €	1 065.20 €	-25 818.98 €
	<b>TOTALE</b>	<b>900 000.00 €</b>	<b>900 000.00 €</b>	<b>900 000.00 €</b>	

1. di approvare il relativo schema di atto di sottomissione sottoscritto per accettazione dal Raggruppamento Temporaneo di Imprese Semplice S.R.L. – Tecnocostruzioni S.R.L.;
2. di trasmettere, per quanto di competenza, la presente determinazione all'Ente finanziatore dell'intervento in premessa (Regione Autonoma della Sardegna, Servizio Programmazione e Governance dello Sviluppo Rurale dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura e R.A.P.);
3. di dare atto che l'approvazione della perizia n.2 in argomento graverà sull'impegno di spesa n. 1561/2017 Cap. 801175 del Bilancio di previsione per l'esercizio 2024, conto residui;
4. di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Ragioneria dell'Ente ed al RUP per gli adempimenti di competenza;
5. di pubblicare la presente Determinazione all'Albo consortile ai sensi dell'art. 29, comma 1, dello Statuto consortile e di adempiere agli obblighi di pubblicazione ai fini della trasparenza di cui al d.lgs. n. 33/2013 e ss.mm. e ss.mm. e ii.

**IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**  
Ing. Sebastiano Bussalai

proposta n. 383 del 05/06/2024

Si certifica che la presente determinazione e' pubblicata all'Albo dell'Ufficio Consortile per  
quindici giorni consecutivi a partire dal 06/06/2024.

Il Funzionario Delegato  
f.to Dott. Massimo Curreli

*E' copia conforme all'originale  
contenuta su n.      facciate di n.      fogli      .  
Data 06/06/2024*

Il Funzionario Delegato  
Dott. Massimo Curreli