



# CONSORZIO DI BONIFICA DELLA SARDEGNA CENTRALE NUORO

## DETERMINAZIONE DELL'AREA TECNICA N° 159

**OGGETTO:** PROCEDURA APERTA TELEMATICA APPALTO SERVIZI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE LAVORI COSTRUZIONE DIGA CUMBIDANOVU - LAVORI COMPLETAMENTO CUP I87119000080002 - CIG A00672A30B - RETTIFICA DOCUMENTAZIONE GARA E PROROGA TERMINI.

Il giorno 22/09/2023, in Nuoro, il sottoscritto Ing. Sebastiano Bussalai in qualità di Direttore Generale dell'intestato Consorzio e di Responsabile di Progetto dell'intervento in oggetto;

VISTA la L.R. n. 6/2008 e ss. mm. e ii. (Legge quadro in materia di Consorzi di bonifica);

VISTO l'art.27 del vigente statuto consortile, che individua le funzioni dei Direttori di area dell'Ente;

VISTO il vigente POV consortile;

VISTO il d.lgs. 31 marzo 2023 n.36 - Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

PREMESSO che, con determina a contrarre n.137 in data 25/08/2023, si disponeva l'avvio della procedura aperta, ai sensi degli artt.14 e 71 del d.lgs. n.36/2023, del d.lgs. n.36/2023, da espletarsi sulla piattaforma telematica della Centrale regionale di committenza Sardegna-CAT, per l'appalto dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi al servizio di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, da eseguirsi con l'adozione obbligatoria di metodologia Building Information Modeling (BIM), per l'intero intervento (I° e II° lotto) denominato "Lavori di costruzione della Diga di Cumbidanovu sull'Alto Cedrino per l'irrigazione dell'agro di Orgosolo, Oliena, Nuoro, Dorgali, Orune e Lula. Interventi di completamento", CUP I87119000080002, CIG A00672A30B, da aggiudicarsi mediante offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art.108 del d.lgs. n.36/2023, sulla base dei criteri di valutazione e relativi punteggi stabiliti nel disciplinare di gara; provvedendo alla pubblicazione del bando sulla GUUE (2023/S 166-524726 in data 30.08.2023) e sulla GURI (V Serie Speciale n.101 in data 01.09.2023), e del bando e documentazione di gara sul sito istituzionale dell'Ente e sulla piattaforma Sardegna-CAT, stabilendo il termine ultimo per la presentazione delle offerte per il giorno 05.10.2023 ore 13:00;

DATO ATTO che:

- a) nel **Disciplinare di gara**, approvato con la richiamata determinazione n.137/2023, al paragrafo 7.1 *Requisiti di idoneità professionale*, per il professionista che svolge la funzione di Ispettore di cantiere è richiesto il requisito sotto riportato:

*"possesso di Laurea (quinquennale o specialistica) in Ingegneria o Architettura iscritto nel rispettivo Albo Professionale da almeno 5 anni ed in regola con i crediti formativi. In alternativa possesso di Diploma di geometra, o altro titolo equipollente, iscritto nel rispettivo Albo Professionale da **almeno 15 anni** ed abilitato all'esercizio della professione";*

laddove nello **Schema di contratto e disciplinare prestazionale**, approvato con la richiamata determinazione n.137/2023, all'art. 4 *Gruppo di lavoro*, viene indicato tra l'altro, fra i requisiti richiesti alla figura di Ispettore di cantiere, che:

*"i professionisti di cui alla lettera e), dovranno essere in possesso di laurea (triennale o quinquennale o specialistica) in Architettura/Ingegneria Civile, Ingegneria Edile, in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente oggetto del bando di gara o in possesso di diploma di Geometra (o equipollente), iscritti nei rispettivi Albi Professionali **da almeno 5 anni** ed abilitati all'esercizio della professione",*

in contrasto con quanto previsto nel disciplinare di gara, al paragrafo 7.1 *Requisiti di idoneità professionale*, come sopra richiamato;

- a) nel disciplinare di gara, il paragrafo 18 - *Criterio di aggiudicazione*, al punto 18.2.2 *Criterio di valutazione quantitativo*, la Tabella n. 2 - *Griglia di valutazione per l'attribuzione dei punteggi tecnici con valutazione tabellare*, riporta dei refusi, in quanto nella prima colonna, relativa alla individuazione dei subcriteri relativi alla valutazione del "**Gruppo di lavoro. Offerte migliorative**",

- i requisiti relativi al subcriterio **T2f** sono presenti due volte, entrambi non pertinenti al criterio richiamato: i primi sono da intendersi come una mera ripetizione del subcriterio **T2c** mentre i secondi come esplicazione del subcriterio **T2g**;
- anche i requisiti relativi al subcriterio **T2e** sono presenti due volte: i primi riportano correttamente i requisiti premiali per tale criterio, i secondi sono invece da intendersi come esplicazione del subcriterio **T2f**.

RILEVATO che i requisiti di partecipazione della procedura aperta in oggetto sono stati esplicitati, nel dettaglio, nel disciplinare di gara, prevedendo nel bando di gara l'esplicito rinvio degli stessi alla documentazione di gara (bando, disciplinare di gara e relativi allegati, *Schema di contratto e disciplinare prestazionale*, Schema di parcella);

RILEVATO, altresì, che:

- la contraddizione tra le disposizioni sopra riportate - di cui al paragrafo 7.1 *Requisiti di idoneità professionale* e di cui allo *Schema di contratto e disciplinare prestazionale*, art. 4 *Gruppo di lavoro* - incide sui requisiti di partecipazione alla procedura aperta in oggetto ma lascia invariate l'oggetto della prestazione, i criteri di valutazione e l'importo a base di gara fissate nella richiamata determinazione a contrarre n.137 del 25/08/2023;
- quanto riportato nel disciplinare di gara, il paragrafo 18 - *Criterio di aggiudicazione*, al punto 18.2.2 *Criterio di valutazione quantitativo*, la Tabella n. 2 - *Griglia di valutazione per l'attribuzione dei punteggi tecnici con valutazione tabellare*, costituisce, esclusivamente, un refuso;

VALUTATA inoltre dal RUP l'opportunità di includere, fra i requisiti d'idoneità professionale richiesti alla figura di Ispettore di cantiere, anche la possibile laurea in geologia, o titolo equipollente, e ciò in considerazione delle attività di controllo che lo stesso dovrà svolgere nel laboratorio di cantiere in merito alle prove sui calcestruzzi e sugli aggregati;

CONSIDERATO che la contraddizione tra le disposizioni sopra riportate, di cui al paragrafo 7.1 *Requisiti di idoneità professionale* e di cui allo *Schema di contratto e disciplinare prestazionale*, art. 4 *Gruppo di lavoro*, nonché la nuova previsione che il ruolo di ispettore di cantiere possa essere svolto anche da un geologo, incide su elementi sostanziali della procedura di gara e determina, di conseguenza, la necessità di rettificare gli atti di gara pubblicati sulla piattaforma Sardegna-CAT e sul sito istituzionale dell'Ente e, conseguentemente, procedere a formale proroga del termine di presentazione delle offerte, al fine di consentire a tutti i potenziali concorrenti di formulare correttamente e compiutamente la propria offerta;

RICHIAMATO l'art. 82 *Documenti di gara*, comma 2, del d.lgs. n. 30/2023, che prevede che, in caso di contrasto o contraddittorietà tra le disposizioni contenute nei documenti di gara, di cui al comma 1 del medesimo articolo, prevalgono quelle inserite nel bando o nell'avviso di gara;

PRESO ATTO che, ai sensi del richiamato, art.82 del d.lgs. n.36/2023, le disposizioni previste nel disciplinare di gara prevalgono sullo Schema di contratto e disciplinare prestazionale;

RITENUTO ragionevole, ai sensi dell'art. 92 del d.lgs. n.36/2023, prorogare i termini di gara nella seguente maniera:

- Termine per il ricevimento delle offerte: ora locale 10:00 del giorno 16.10.2023;
- Modalità di apertura delle offerte: ora locale 11:00 del giorno 16.10.2023;
- Prima sessione di gara: 16 ottobre 2023, ore 11:00, anziché il 06 ottobre 2023 ore 10:00;
- Seconda sessione di gara: 17 ottobre 2023, ore 12:00, anziché il 06 ottobre 2023 ore 11:00;
- Termine ultimo richiesta chiarimenti: entro e non oltre dieci giorni prima dello scadere del nuovo termine: ore 12 del giorno 06/10/2023.

RITENUTO che, per quanto sopra evidenziato, di dover provvedere alla rettifica del Disciplinare di gara e dello *Schema di contratto e disciplinare prestazionale*, approvati con la richiamata determinazione n.137/2023, come di seguito indicato:

- nel disciplinare di gara, approvato con la richiamata determinazione n.137/2023, al paragrafo 2.2 *Chiarimenti* è così rettificato:

*“É possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da **inoltrare almeno dieci giorni prima della scadenza del termine** fissato per la presentazione delle offerte e, quindi, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 06/10/2023 in via telematica attraverso la sezione **Messaggistica** della Piattaforma SardegnaCAT riservata alle richieste di chiarimenti, previa registrazione alla Piattaforma stessa.”;*

- nel disciplinare di gara, al paragrafo 7.1 *Requisiti di idoneità professionale*, è richiesto, per il professionista che svolge la funzione di Ispettore di cantiere, il requisito sotto riportato:

*“possesso di Laurea (quinquennale o specialistica) in Ingegneria o Architettura o **Geologia**, o titoli equipollenti, iscritto nel rispettivo Albo Professionale da almeno 5 anni ed in regola con i crediti formativi. In alternativa possesso di Diploma di geometra, o altro titolo equipollente, iscritto nel rispettivo Albo Professionale da **almeno 15 anni** ed abilitato all'esercizio della professione”;*

- nel disciplinare di gara, al paragrafo 18 – *Criterio di aggiudicazione*, al punto 18.2.2 *Criterio di valutazione quantitativo*, la Tabella n. 2 – *Griglia di valutazione per l'attribuzione dei punteggi tecnici con valutazione tabellare* è così modificata:

**Tabella 2: Griglia di valutazione per l'attribuzione dei punteggi tecnici con valutazione tabellare**

Sub Criterio	REQUISITI	COEFFICIENTE DI VALUTAZIONE
<b>T<sub>2</sub> b</b>	Direttore dei lavori certificato Project Manager ai sensi della UNI 11648 o con credenziali IPMA (A, B, C), ISIPM AV, PMI (PgMP, PfMG, PMP), Prince 2 (Professional, Practitioner)	1,0
	Direttore dei lavori con credenziali IPMA (D), ISIPM Base, PMI (CAPM, ACP), CERTing "Advanced" (in campi riconducibili all'ambito gestionale dei progetti)	0,5
	Direttore dei lavori privo della certificazione o delle credenziali sopra richiamate	0,0
<b>T<sub>2</sub> c</b>	Presenza 2 o più Direttori operativi in possesso di certificazione BIM manager in accordo alla norma UNI 11337-7:2018	1,0
	Presenza di 1 Direttore operativo in possesso di certificazione BIM manager in accordo alla norma UNI 11337-7:2018	0,5
	Direttori operativi privi della certificazione sopra richiamata	0,0
<b>T<sub>2</sub> d</b>	Presenza 2 o più Direttori operativi in possesso di certificazione BIM coordinator in accordo alla norma UNI 11337-7:2018	1,0
	Presenza di 1 Direttore operativo in possesso di certificazione BIM coordinator in accordo alla norma UNI 11337-7:2018	0,5
	Direttori operativi privi della certificazione sopra richiamata	0,0
<b>T<sub>2</sub> e</b>	Presenza 2 o più Ispettori di cantiere in possesso di certificazione BIM specialist in accordo alla norma UNI 11337-7:2018	1,0
	Presenza di 1 Ispettore di cantiere in possesso di certificazione BIM specialist in accordo alla norma UNI 11337-7:2018	0,5
	Ispettori di cantiere privi della certificazione sopra richiamata	0,0
<b>T<sub>2</sub> f</b>	Incremento del numero di Direttori operativi in misura pari o superiore a 3 unità	1,00
	Incremento del numero di Direttori operativi in misura pari a 2 unità	0,67
	Incremento del numero di Direttori operativi in misura pari ad 1 unità	0,33
	Nessun incremento del numero di Direttori operativi rispetto alle previsioni minime del presente disciplinare	0,00
<b>T<sub>2</sub> g</b>	Incremento del numero di Ispettori di cantiere in misura pari o superiore a 3 unità	1,00
	Incremento del numero di Ispettori di cantiere in misura pari a 2 unità	0,67
	Incremento del numero di Ispettori di cantiere in misura pari ad 1 unità	0,33
	Nessun incremento del numero di Ispettori di cantiere rispetto alle previsioni minime del presente disciplinare	0,00

- il disciplinare di gara, al paragrafo 13. *Modalità di presentazione dell'offerta e sottoscrizione dei documenti di gara*, è così modificato:  
*"L'offerta deve pervenire entro e non oltre le ore 10:00 del giorno 16.10.2023 a pena di irricevibilità."*;
- il disciplinare di gara, al paragrafo 21. *Svolgimento delle operazioni di gara e inversione procedimentale*, è così modificato:  
*"La prima sessione ha luogo il giorno 16.10.2023 alle ore 11:00"*;
- il disciplinare di gara, al paragrafo 22. *Valutazione delle offerte tecniche ed economiche*, è così modificato:
- *"Il giorno 17.10.2023 alle ore 12:00 la Commissione giudicatrice, mediante collegamento alla Piattaforma, procede alla apertura delle offerte tecniche (Busta B) ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal presente disciplinare. Successivamente in una o più sedute riservate la commissione giudicatrice procederà all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel presente disciplinare. Gli esiti della valutazione sono registrati dalla Piattaforma"*;
- lo Schema di contratto e disciplinare prestazionale, all'art. 4 *Gruppo di lavoro*, è così modificato:

*“I professionisti di cui alla lettera e), dovranno essere in possesso di Laurea (quinquennale o specialistica) in Ingegneria o Architettura o Geologia iscritto nel rispettivo Albo Professionale da almeno 5 anni ed in regola con i crediti formativi. In alternativa possesso di Diploma di geometra, o altro titolo equipollente, iscritto nel rispettivo Albo Professionale da almeno 15 anni ed abilitato all'esercizio della professione”;*

STABILITO che restano ferme tutte le previsioni di cui alla determina a contrarre n.137 in data 25/08/2023 e relativi allegati, non espressamente modificate dal presente provvedimento;

VISTO il disciplinare di gara e lo Schema di contratto e disciplinare prestazionale aggiornati come sopra esplicitato;

RITENUTO di procedere, per le motivazioni sopra esplicitate, all'approvazione della rettifica della documentazione di gara, nello specifico, il disciplinare di gara e lo Schema di contratto e disciplinare prestazionale, e conseguente proroga del termine per la presentazione delle offerte e delle date delle sedute pubbliche;

#### **DETERMINA**

1) Di rettificare, sulla base delle motivazioni indicate in narrativa, il disciplinare di gara e lo Schema di contratto e disciplinare prestazionale relativi alla procedura aperta per l'appalto dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi al servizio di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, da eseguirsi con l'adozione obbligatoria di metodologia Building Information Modeling (BIM), per l'intero intervento (I° e II° lotto) denominato “Lavori di costruzione della Diga di Cumbidanovu sull'Alto Cedrino per l'irrigazione dell'agro di Orgosolo, Oliena, Nuoro, Dorgali, Orune e Lula. Interventi di completamento”, CUP I87I19000080002, CIG A00672A30B, indetta con determina a contrarre n.137 in data 25/08/2023, come specificatamente dettagliato in parte motiva;

2) di dare atto che il disciplinare di gara e lo Schema di contratto e disciplinare prestazionale, rettificati secondo le disposizioni sopra illustrate, risultano allegati al presente provvedimento;

3) di approvare il disciplinare di gara e Schema di contratto e disciplinare prestazionale, come sopra modificati;

4) di confermare tutte le previsioni di cui alla determina a contrarre n.137 in data 25/08/2023 e relativi allegati, non espressamente modificate dal presente provvedimento;

5) di prorogare le scadenze originariamente previsti dal bando di gara nella seguente maniera:

- termine per la presentazione delle offerte *“entro e non oltre le **ore 10:00 del giorno 16.10.2023**, a pena di irricevibilità”;*
- svolgimento delle operazioni di gara: *“la prima sessione ha luogo il giorno **16.10.2023** alle ore **11:00”;***
- apertura delle offerte tecniche: *“il giorno **17.10.2023** alle ore **12:00”;***
- termine la presentazione di quesiti scritti: *“almeno dieci giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte e, quindi, entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 06.10.2023”***

6) di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio consortile, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del vigente statuto consortile e di adempiere agli obblighi di pubblicità e trasparenza di cui al d.lgs. n. 36/2023 e al d.lgs. n. 33/2013 e ss. mm. e ii.;

7) di disporre gli adempimenti di rito relativi all'avviso alla modifica della documentazione di gara sopra indicata e della proroga dei termini del bando, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. n. 36/2023.

**IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**

Ing. Sebastiano Bussalai

Si certifica che la presente determinazione e' pubblicata all'Albo dell'Ufficio Consortile per  
quindici giorni consecutivi a partire dal 22/09/2023.

Il Funzionario Delegato  
f.to Dott. Massimo Curreli

*E' copia conforme all'originale  
contenuta su n.      facciate di n.      fogli      .  
Data 22/09/2023*

Il Funzionario Delegato  
Dott. Massimo Curreli